



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.331/2016

privind aprobarea preluării, în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a terenului situat pe latura vestică a străzii Ferăstrăului, teren la a cărui proprietate a renunțat S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMÂNIA S.R.L.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 AUGUST 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 478/2016;
- Raportul de specialitate nr. 1333/2016, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 390 mp, având categoria de folosință "curți construcții", liber de construcții, identificat prin C.F. 120603 Baia Mare, nr. cadastral 120603, situat pe latura vestică a străzii Ferăstrăului începând din str. Minerilor, teren la a cărui proprietate a renunțat S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMÂNIA S.R.L. în scopul lărgirii străzii Ferăstrăului;
- Declarația autenticată sub nr. 1064/04.07.2016 de NP Cristina Mihaela Iosep, prin care S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMÂNIA S.R.L. reprezentată de administrator Dennis Biernatzki, renunță în favoarea unității administrativ teritoriale orașul Baia Mare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 390mp, identificat prin C.F.nr.120603 Baia Mare, nr.cadastral 120603, având categoria de folosință curți construcții, liber de construcții;
- Adresele nr. 21175/24.05.2016 și nr.27614/15.07.2016 înregistrate la Primăria Municipiului Baia Mare de către S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMÂNIA S.R.L. prin care ne înștiințează că cedează un teren în suprafață de 390 mp, aferent unui tronson a străzii Ferăstrăului din Baia Mare;
- Certificatul de urbanism nr.623/27.04.2016, emis de Primăria Municipiului Baia Mare, eliberat în scopul construirii unui magazin Penny Market, care urmează să fie edificat între străzile Minerilor și Ferăstrăului;
- C.F.nr.120603 Baia Mare , unde asupra terenului cu suprafața de 390 mp este înscris provizoriu dreptul de proprietate al Municipiului Baia Mare, conform art. 889 din Codul Civil;

Având în vedere :

- Art. 889 din Codului Civil , privind renunțarea la dreptul de proprietate;
- Art. 8 al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/ 2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 311/2016, privind desemnarea unui viceprimar al Municipiului Baia Mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata suspendării de drept a mandatului de primar al Municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;

- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 120 și art. 121, alin. 3 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă preluarea, în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a imobilului teren în suprafață de 390 mp, identificat prin C.F. 120603, Baia Mare, nr. cadastral 120603, situat pe latura vestică a str. Ferăstrăului, fosta proprietate a S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMÂNIA S.R.L., ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate, de către fostul proprietar, conform art.889 din Codul Civil.
- Art. 2 Taxele ocazionate de înscriere în cartea funciară a proprietății publice, vor fi suportate de către Municipiul Baia Mare.
- Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
 - Renunțatori, S.C. REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMÂNIA S.R.L. loc. Ștefăneștii de Jos str.Bușteni nr.21, jud.Ilfov;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-